

## Z á p i s n i c a

**z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Maršová-Rašov, konaného dňa 18.05.2017  
o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu Maršová-Rašov**

---

**Starostka obce:** p. Mgr. Karasová Dagmar

**Prítomní poslanci:**  
p. Jašo Štefan  
p. Kresáň Anton  
p. Bc. Blaško Lukáš  
p. Milan Koniar  
p. Stískala Viliam  
p. Mgr. Kadáčková Mária  
p. Bohuslav Michálek

**Nepřítomní:**

**Kontrolór obce:** p. Ing. Elena Šuteková  
**Zamestnanec obce:** p. Ing. Andrea Butková

### 1) Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Mgr. Dagmar Karasová privítala prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Maršová-Rašov, ktoré bolo zvolané pozvánkou v zmysle zákona číslo 369/1990 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, s udaním miesta, času a návrhom programu rokovania.

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie.
3. Návrh programu zasadnutia.
4. Kontrola uznesení.
5. Záverečný účet obce Maršová-Rašov a rozpočtové hospodárenie za rok 2016, správa hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2016, Individuálna výročná správa obce Maršová-Rašov za rok 2016.
6. Oznámenie Okresného úradu Bytča - katastrálneho odboru Bytča o začatí konania a zaplombovaní pozemkov parciel č. CKN 603/8,603/1,603/2 a 599/8 evidovaných na LV č. 1.
7. Splnomocnenie na zastúpenie na valnom zhromaždení spoločnosti SEVAK a.s. Žilina.
8. Projekt na výstavbu rodinných domov pre vydanie územného rozhodnutia kat. úz. Maršová p.č. CKN 1360,1112/3,1112/2.
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku EKN č. 158 kú. Maršová.
10. Obecný deň.
11. Návrh na doplnenie člena rady MŠ z poslancov OZ.
12. Návrh na zápis do kroniky obce za rok 2016.
13. Informácie starostky.

14. Diskusia.

15. Schválenie uznesenia.

16. Záver.

**2) Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie**

Určenie zapisovateľky: Ing. Andrea Butková

Určenie overovateľov zápisnice: p. Mgr. Mária Kadáčková, p. Bohuslav Michálek

**Voľba návrhovej a mandátovej komisie**

Návrhová komisia v zložení: p. Viliam Stískala, p. Štefan Jašo

**3) Návrh programu zasadnutia**

Na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční v júni 2017 sa presúva bod č. 5 Záverečný účet obce Maršová-Rašov a rozpočtové hospodárenie za rok 2016, správa hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2016, Individuálna výročná správa obce Maršová-Rašov za rok 2016.

**4) Kontrola uznesení**

**Uznesenie č. 11/2017 zo dňa 15.3.2017 bod č. 2. poveruje starostku obce:**

- a) preveriť možnosti svojpomocného zhotovenia výkopových prác, zaizolovania balkónov na prízemí, zateplenie povalových priestorov a preveriť cenové ponuky miestnych dodávateľov
- b) dať vypracovať výkaz výmer
- c) zvolať stretnutie nájomníkov 20 bj.

Na stretnutí s nájomníkmi 20 bj. boli dohodnuté postupy opráv nasledovne:

1. Zateplenie povalových priestorov polyuretánovou penou a sklenou vatou. Zastriekanie priestorov zrealizuje firma na základe cenovej ponuky, ktorá tieto práce vykonáva, rozloženie sklenej vaty bude zrealizované svojpomocne v spolupráci s nájomníkmi a poslancami OZ v mesiaci máj – jún/2017.
2. Výkopové práce k odizolovaniu základov bytovky budú zrealizované v mesiaci august/2017 p. Antonom Kvašňovským v spolupráci s nájomníkmi a poslancami OZ.

**Uznesenie č. 15/2017 zo dňa 15.3.2017**

Dňa 30.4.2017 bol členmi DHZ Maršová-Rašov a poslancami postavení v obci máj za čo im v mene občanov patrí poďakovanie.

**Uznesenie č. 17/2017 zo dňa 15.3.2017 bod č. 2. poveruje poslancov OZ:**

- a) Montážou lavičiek a smetných košov k novovybudovaným zastávkam pri kultúrnom dome a 8 bytovej jednotke.
- b) V rámci svojich obvodov upozorniť majiteľov psov na odstraňovanie exkrementov.

Za montáž lavičiek ďakujeme poslancom p. Štefanovi Jašovi a p. Milanovi Koniarovi.

Ďalšie dve lavičky navrhujem aby boli umiestnené pred KD, ktorými by sa nahradili súčasné lavičky a tieto by po oprave boli premiestnené k detskému ihrisku v športovom areáli.

**5) Oznámenie Okresného úradu Bytča -katastrálneho odboru Bytča o začatí konania a zaplombovaní pozemkov parcel č. CKN 603/8,603/1,603/2 a 599/8 evidovaných na LV č. 1.**

Citujem z listu katastrálneho odboru Bytča:

„Nakoľko ste vlastníkami predmetných nehnuteľností oznamujeme Vám, že podľa § 18 zák. č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začíname katastrálne konanie pod spisovou značkou X-14/2017, na základe ktorého bude vydané rozhodnutie o oprave chýb podľa § 46 a § 47 č. 71/67 Zb. o správnom konaní, katastrálnym konaním podľa § 22 ods. 2 a § 59 odst. 1 písm. a) zákona č. 162/95 z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov. V zmysle týchto ustanovení KO z vlastného podnetu v súčinnosti s oprávnenými osobami – vlastníkami, opraví údaje katastra, ak sú v rozpore s verejnou listinou alebo inou listinou, alebo s výsledkami prešetrovania zmien údajov katastra, alebo s výsledkami revízie údajov katastra.

Ak nedôjde k dohode účastníkov konania KO na LV č. 16 a LV č. 1 vyznačí podľa § 39 odst. 2 katastrálneho zákona poznámku „hodnovernosť údajov o vlastníckom práve k nehnuteľnostiam bola vyvrátená a teda podľa § 71 odst. 3 katastrálneho zákona č. 162/95 Z.z. v znení neskorších predpisov sa takéto údaje nesmú používať (duplicitné evidovanie vlastníckeho práva parcely EKN p.č. 601 s parcelami CKN 603/8,603/1603/2599/8)“ a zastaví konanie v súlade s § 30 odst. 1 písm. h) správneho poriadku nakoľko odpadol dôvod konania začatého na podnet správneho orgánu. Proti rozhodnutiu o zastavení konania podľa odseku 1 písm. h) sa nemožno odvolať“.

V archíve obce sa nachádza prehlásenie bývalého predsedu MNV p. Novotného, bývalej pracovníčky MNV p. Smakovej a p. Blahovcovej ako aj ústrižok p. Kráľoviča o tom, že v roku 1979 bola vlastníkom pozemkov vyplatená čiastka za pozemky vo výške 0,40 halierov za m<sup>2</sup>.

**6) Splnomocnenie na zastúpenie na valnom zhromaždení spoločnosti SEVAK a.s. Žilina.**

Dňa 2.6.2017 v hoteli Holiday Inn sa bude konať valné zhromaždenie spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina. Obec navrhuje splnomocniť na zastupovanie na valnom zhromaždení primátora mesta Bytča p. Bc Miroslava Minarčíka, ktorý je aj členom dozornej rady SEVAKu a už aj v minulosti nás zastupoval.

**7) Projekt na výstavbu rodinných domov pre vydanie územného rozhodnutia k.ú. Maršová p.č. CKN 1360, 1112/3, 1112/2.**

Na základe žiadosti p. Rudolf a Zúbeka trvale bytom Milochovo č. 262, ktorý dňa 10.5.2017 podal na stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Rodinný

dvojdom SO-01 až SO-08, obslužná komunikácia, prípojky na inžinierske siete na pozemkoch parc. č. CKN 1360, 1112/3, 1112/2 v katastrálnom území Maršová bolo dňa 10.5. 2017 začaté územné konanie. Prerokovanie návrhu bude dňa 22.mája 2017 o 9.30 hod na Stavebnom úrade v Bytči za účasti dotknutých orgánov, ktoré oznámia svoje stanoviská.

K uvedenej žiadosti je potrebný súhlas OZ, nakoľko pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce, je potrebné prijať uznesenie. Na základe predloženého projektu pre územné rozhodnutie, navrhujem za obec doplniť:

- a) Vyznačenie ochranného pásma cesty I. triedy.
- b) Vzdialenosti od susedných parciel a vzdialenosti medzi stavbami.
- c) Vybudovať výjazd na cestu III. triedy.
- d) Vypracovať geometrický plán na vyňatie ornej pôdy pod uvedené stavby.
- e) Vybudovať inžinierske siete – vodu, plyn, elektrické vedenie, prístupovú komunikáciu s osvetlením až k rodinným domom na vlastné náklady investora.

**8) Žiadosť o odkúpenie pozemku EKN č. 158 kú. Maršová.**

Dňa 08.03.2017 bola obci doručená žiadosť o odkúpenie pozemku EKN p.č. 158 orná pôda o celkovej výmere 3 297 m<sup>2</sup>. (Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.)

Toto sme prerokovali na zasadnutí už viac krát, na poslednom zasadnutí sa tento bod presunul do ďalšieho zasadnutia, takže by sme mali zaujať stanovisko k žiadosti, aby sme to ukončili. Viete o ktorý pozemok sa jedná okolité pozemky sú už vo vlastníctve spoločnosti Dhollandia Central Europe, s.r.o.

**9) Obecný deň.**

Oslavy Dňa matiek a MDD budú spojené tak ako minulý rok. Budú sa konať dňa 28.5. 2017. Od 14:30 hod. v kultúrnom dome bude vystúpenie detí ku Dňu matiek. Na ihrisku v Rašove bude pre deti pripravený lunapark, cukrová vata a kofola. Pre dospelých hudba a občerstvenie. Mgr. M. Kadáčková navrhla na predchádzajúcom zasadnutí OZ zabezpečiť deťom nejakú atrakciu bezplatne. Takže navrhujem pre deti jazdu kolotočom zdarma, deti si vyberú lístok u p. Butkovej a jednu jazdu budú mať zdarma, tak isto cukrovú vatu a kofolu. Guľáš a pivo budú tak isto formou lístkov. Zo sponzorského daru budú deťom zakúpené sladkosti.

**10) Návrh na doplnenie člena rady Materskej školy Maršová-Rašov z poslancov OZ.**

Vzdaním sa funkcie poslanca OZ p. Minárikovej, ktorá bola súčasne aj členkou rady školy jej mandát zanikol, je potrebné z radov poslancov doplniť nového člena do rady školy.

**11) Návrh na zápis do kroniky obce za rok 2016.**

Návrh na zápis do kroniky obce tvorí prílohu tejto zápisnice.

## 12) Informácie starostky.

### a) List p. Zúbeka Rudolfa – oznámenie o čistení pozemkov

Dňa 11.5.2017 bolo obci doručené oznámenie p. Rudolfa Zúbeka o čistení pozemkov p.č. CKN 1112/2, 1112/3 a 1360 v kat. území Maršová

V zmysle Zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Zb. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, sa rozhodnutie obce nevyžaduje : ( § 47 )

- na stromy s obvodom kmeňa do 80 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, ak rastú v záhradách a záhradkárskejších osadách
- na dreviny inváznych druhov
- na krovité porasty ak rastú za hranicami zastavaného územia obce s výmerou do 20 m<sup>2</sup>

Obec na základe žiadosti na pozemkoch CKN č. 1112/2, 1112/ vydá súhlasné stanovisko na vyčistenie náletových a inváznych drevín a krovitých porastov.

V prípade podania žiadosti na výrub ovocných stromov rastúcich v záhrade p.č. CKN 1360, obec začne správne konanie v tejto veci na základe ktorého bude vydané rozhodnutie.

### b) Čistenie studničiek

Na Deň zeme sa uskutočnilo čistenie studničiek v katastri obce dobrovoľníkmi.

### c) Dievčenské družstvo DHZ Maršová-Rašov.

DHZ Maršová-Rašov vyvíja snahu o založenie dievčenského družstva.

### d) Lavičky a smetné koše na autobusových zastávkach.

### e) Penová izolácia podkrovných priestorov 20 b.j.

Starostka poslancov informovala o výsledku obhliadky povalových priestorov spoločnosti z Lednických Rovní, ktorá sa zaoberá zateplením polyuretánovou penou. Spoločnosť odhadla cenu zateplenia na 90,-Eur za 1m<sup>3</sup>.

### f) Stavebný odpad v kontajneroch určených na BIO odpad v ohradených priestoroch pri kultúrnom dome.

Občania budú opätovne prostredníctvom miestneho rozhlasu upozornení na čo slúžia kontajner na BIO odpad. Na bráne bude umiestnený oznam čo je možné do kontajnerov umiestniť a doba počas ktorej budú kontajner prístupné verejnosti.

Dňa 30.4.2017 t.j. v nedeľu o 14:00 hod. sa postavil máj pri potoku v Rašove. Máj obci zabezpečilo pozemkové spoločenstvo Rašov, samotné stavanie zabezpečili hasiči a poslanci OZ. Obec sa postarala o občerstvenie.

Podakovanie patrí - Mirovi Várošovi za hudobný doprovod, poslancom OZ a členom DHZ.

## 13) Diskusia

**P. L. Blaško** navrhol zakúpiť novú sieť na multifunkčné ihrisko.

**p. Š. Jašo** navrhol natrieť lavičku popri chodníku k multifunkčnému ihrisku.

**14) Schválenie uznesenia**

**15) Záver**

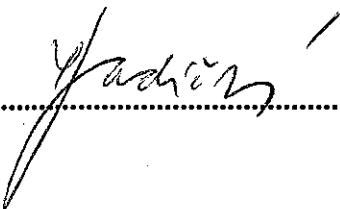
Na záver starostka p. Mgr. Dagmar Karasová poslancom poďakovala a ukončila zasadnutie.

Zasadnutie OZ Maršová – Rašov bolo ukončené o hod.

Zapísal/a: Ing. Andrea Butková


**Overovatelia zápisnice:**

p. Mgr. Mária Kadáčková



.....

p. Bohuslav Michálek



.....



.....  
**Mgr. Dagmar Karasová**  
starostka obce